



MUNICÍPIO DE **mira**
DIVISÃO ECONÓMICO FINANCEIRA

NOTAS EXPLICATIVAS AO BALANÇO E À

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

2010

(Ponto 8.2 do POCAL)



Pelas actividades de:
Gestão Autárquica: DAJ (Secção de Taxas e Licenças, Recursos Humanos, Águas e Saneamento), DEF (Serviço Municipal de Metrologia) e DECD (Sector de Turismo, Desporto e Juventude, Acção Social).

CÂMARA MUNICIPAL DE MIRA
PRAÇA DO MUNICÍPIO 3070-304 MIRA

t. +351 21 506 724 530 f. +351 231 458 185 e. geral@cm-mira.pt www.cm-mira.pt



NOTAS EXPLICATIVAS AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

8.2.1 – Derrogações do POCAL

Não são usadas as contas da classe 3 – Existências.

Não existem dados para o apuramento de valores relativos a obras por administração directa.

Não tendo ainda implementada uma contabilidade de custos nos termos previstos no POCAL, a entidade continua a utilizar a classificação orgânica para apurar o custo das actividades, recorrendo ao método de imputação directa.

8.2.2 – Comparabilidade do Balanço e da Demonstração de Resultados

Todos os dados são comparáveis com os do ano anterior.

8.2.3 – Critérios valorimétricos

A) IMOBILIZADO

O activo immobilizado foi valorizado nos termos do POCAL e do CIBE, ao custo de aquisição, acrescido de eventuais despesas com a sua aquisição, exceptuando alguns bens do balanço inicial, cujo valor foi atribuído baseado em critérios técnicos adequados à sua natureza.

Como critério valorimétrico na contabilização dos bens adquiridos durante este exercício, foi utilizado o valor de aquisição ou de produção.

O método adoptado para o cálculo das amortizações foi o das quotas constantes, tendo sido aplicadas as taxas previstas na Portaria nº 671/2000, de 17 de Abril, que instituiu o CIBE.

B) INVESTIMENTOS FINANCEIROS

As participações financeiras são contabilizadas pelo custo de aquisição.

C) CIRCULANTE

Como já foi referido, não são usadas as contas da Classe 3, logo não se aplicaram critérios.

D) DÍVIDAS DE E A TERCEIROS





As dívidas de e a terceiros foram contabilizadas pelas importâncias constantes nos documentos que as titulam.

E) DISPONIBILIDADES

Os depósitos em instituições financeiras e os montantes constantes em caixa representam o valor dos meios de pagamento e dos saldos de todas as contas de depósitos à ordem e a prazo. Todas as importâncias estão tituladas em moeda “Euro” e pelo seu valor facial.

H) PROVISÕES

Não estão constituídas quaisquer provisões.

I) – ESPECIALIZAÇÃO DE CUSTOS E PROVEITOS POR EXERCÍCIO

Explicitação dos movimentos ocorridos nas contas de Acréscimos e Diferimentos

I-a) ACRÉSCIMOS DE CUSTOS (conta 273): custos ainda não documentados mas que se devem incluir nas demonstrações financeiras do exercício (custos a incluir na Demonstração de Resultados; passivo a incluir no Balanço).

MAPA DE LANÇAMENTOS EM ACRÉSCIMOS DE CUSTOS			
	DÉBITO	CRÉDITO	VALOR
Descrição dos Custos	Conta Custos Acrescida	Acréscimos de Custos	
Caixa Geral de Aposentações de Dez. 2010, só paga em Jan. 2011 (CTFP - TI)	6452	2739	21.455,46 €
Segurança Social de Dez. 2010 só paga em Jan. 2011 (Pessoal CTFP - TI)	6453	2739	6.665,17 €
Segurança Social de Dez. 2010 só paga em Jan. 2011 (Outros)	6454	2739	5.978,14 €
TOTAL			34.098,77 €

I-b) CUSTOS DIFERIDOS (conta 272): despesas ainda não consumidas, reduzindo os custos na Demonstração de Resultados e incluídas no activo do Balanço.

MAPA DE LANÇAMENTOS EM CUSTOS DIFERIDOS			
	DÉBITO	CRÉDITO	VALOR
	Custos diferidos	Contas de custos	





Seguros ramos automóvel e outros	2729	62223	10.247,62 €
Seguro acidentes de trabalho	2729	646	476,78 €
TOTAL			10.724,40 €

I-c) **ACRÉSCIMOS DE PROVEITOS** (conta 271): proveitos ainda não documentados mas incluídos na Demonstração de Resultados e consequentemente activos no Balanço (sem movimentos);

I-d) **PROVEITOS DIFERIDOS** (conta 274): receitas que só devem ser considerados proveitos à medida que ocorrerem os respectivos custos, passivo no Balanço e proveitos na Demonstração de Resultados, na proporção em que ocorrem os custos.

MAPA DE LANÇAMENTOS EM PROVEITOS DIFERIDOS			
	DÉBITO	CRÉDITO	VALOR
Piscina Municipal			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER			1.474.883,36 €
Reconhecimento do proveito, referente à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	19.406,02 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 19.406,36 € durante 75 anos (2011 – 2085)		1.455.477,00 €
Casa da Música			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER			218.524,32 €
Reconhecimento do proveito, referente à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	2.875,32 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 2.875,32 € durante 75 anos (2011 – 2085)		215.649,00 €
Abastecimento de Água IV Fase			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER			146.229,46 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	12.185,77 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 12.185,79 € durante 11 anos (2011 – 2021)		134.043,69 €
Recuperação de Obras Danificadas pelas Intempéries			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER			343.411,90 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	26.416,30 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 26.416,30 € durante 12 anos (2011 – 2022)		316.995,60 €





Pré-Escola da Praia			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			63.190,99 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	854,10 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 853,93 € durante 73 anos (2011 – 2083)		62.336,89 €
Pré-Lentisqueira			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			31.918,52 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	443,51 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 443,31 € durante 71 anos (2011 – 2081)		31.475,01 €
Centro Cultural da Praia de Mira			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			220.576,24 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	2.980,76 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 2.980,76 € durante 73 anos (2011 – 2083)		217.595,48 €
Escola de Cabeças Verdes			
Parte no saldo final de 2009 da conta 2745 – Proveitos Diferidos - FEDER			80.997,12 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	1.124,96 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 1.124,96 € durante 71 anos (2011 – 2081)		79.872,16 €
Ponte Vala da Cana			
Parte no saldo final de 2009 da conta 2745111 – Proveitos Diferidos – Cooperação Técnica e Financeira			74.864,00 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	2745111 – Proveitos diferidos – Coop. Técnica	7983 – Transferências de Capital	4.679,00 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 2745111 – Proveitos Diferidos – Coop. Técnica e Financeira	a considerar proveitos de 4.679,00 € durante 15 anos (2011 – 2025)		70.185,00 €
Pavimentação de Estradas nas Freguesias do Concelho de Mira			
Parte no saldo final de 2009 da conta 2745111 – Proveitos Diferidos – Cooperação Técnica e Financeira			110.614,40 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	2745111 – Proveitos diferidos – Coop. Técnica	7983 – Transferências de Capital	6.913,40 €





Parte no saldo final de 2010 da conta 2745111 – Proveitos Diferidos – Coop. Técnica e Financeira	a considerar proveitos de 6.913,40 € durante 15 anos (2011 – 2025)		103.701,00 €
Requalificação do Largo Feira Portomar			
Parte no saldo final de 2009 da conta 2745111 – Proveitos Diferidos – Cooperação Técnica e Financeira			199.823,57 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	2745111 – Proveitos diferidos – Coop. Técnica	7983 – Transferências de Capital	10.517,03 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 2745111 – Proveitos Diferidos – Coop. Técnica e Financeira	a considerar proveitos de 10.517,03 € durante 18 anos (2011 – 2028)		189.306,54 €
Passagem Inferior Percurso Pedonal Ecomira I			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			77.640,00 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	1.035,20 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 1.035,20 € durante 74 anos (2011 – 2084)		76.604,80 €
Apoio da Pista Pedonal Ecomira I			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			39.138,60 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	528,90 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 528,90 € durante 73 anos (2011 – 2083)		38.609,70 €
Prolongamento do Percurso Pedonal Ecomira I			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			68.878,56 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	4.304,91 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 4.304,91 € durante 15 anos (2011 – 2025)		64.573,65 €
Abastecimento de Água ao Cabeço			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			48.874,72 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	3.054,67 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER	a considerar proveitos de 3.054,67 € durante 15 anos (2011 – 2025)		45.820,05 €
Requalificação do Parque de Campismo			
Parte no saldo final de 2009 da conta 2745111 – Proveitos Diferidos – Coop. Técnica e Financeira			617.136,00 €
Anulações/indeferimentos de pedidos de pagamento	2745111 – Proveitos diferidos – Coop. Técnica	26821210030104 – Cooperação Técnica e Financeira	138.679,21 €



Recebimento de Financiamento em 2010	26821210030104 – Cooperação Técnica e Financeira	2745111 – Proveitos diferidos – Coop. Técnica	116.758,21 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 2745111 – Proveitos Diferidos – Coop. Técnica e Financeira	a considerar proveitos de 8.383,31 € durante 71 anos (2011 – 2081)		595.215,00 €
Infraestruturas de Apoio à Pesca da Praia de Mira			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			752.935,14 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	41.829,73 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 41.829,73 € durante 17 anos (2011 – 2027)		711.105,41 €
Remodelação da Escola de Casal de S. Tomé			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			210.674,16 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	2.926,03 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 2.926,03 € durante 71 anos (2011 – 2081)		207.748,13 €
Execução do 1º Relvado Sintético do Município de Mira			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			260.999,92 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	13.736,84 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 14.544,89 € durante 17 anos (2011 – 2027)		247.263,08 €
Correcção do Traçado e Repavimentação da Variante Sul			
Parte no saldo final de 2009 da conta 274541 – Proveitos Diferidos – FEDER			0,00 €
Recebimento de Financiamento em 2010	26823100307 – Fundos Comunitários – Participação Comunitária Projectos	274541 – Proveitos diferidos - FEDER	212.082,68 €
Reconhecimento dos proveitos, ref. à amortização de 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER	7983 – Transferências de Capital	2.945,79 €
Parte no saldo final de 2010 da conta 274541 – Proveitos Diferidos - FEDER	a considerar proveitos de 2.945,59 € durante 71 anos (2011 – 2081)		209.136,89 €
Saldo Final em 2010	274541 – Proveitos diferidos – FEDER		4.455.305,32 €
	2745111 – Proveitos diferidos – Coop. Técnica e Financeira		958.407,55 €
	274 – Proveitos Diferidos		5.413.712,87 €



8.2.4 Cotações utilizadas para conversão para euros das operações registadas em contas incluídas no balanço e na demonstração de resultados originalmente expressas em moeda estrangeira.

Nada a assinalar

8.2.5 Situações em que o resultado do exercício foi afectado:

- **Por critérios valorimétricos diferentes dos estipulados no POCAL;**

Nada a assinalar

- **Por amortizações do activo imobilizado superiores às adequadas;**

Nada a assinalar

- **Por provisões extraordinárias respeitantes ao activo.**

Nada a assinalar

8.2.6 Comentários às contas 431 – «Despesas de instalação» e 432 – «Despesas de investigação e desenvolvimento».

Todos os valores constantes nestas contas estão completamente amortizados.



8.2.7 Movimentos ocorridos nas rubricas do activo imobilizado constantes no balanço e nas respectivas amortizações e provisões.

Município de Mira								
Activo Bruto (Imobilizado Bruto)								
Ano: 2010								
Unidade €								
Rúbricas	Saldo Inicial	Reaval/Ajustam.	Aumentos	Alienações	Sinistros	Abates	Transferências	Saldo Final
De Bens de domínio público								
Terrenos e recursos naturais	1.753.563,22	0,00	23.495,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.777.058,56
Edifícios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras construções e infra-estruturas	13.468.132,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	802.268,98	14.270.401,05
Bens do património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros bens de domínio público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imobilizações em curso	1.561.927,16	0,00	638.355,97	0,00	0,00	0,00	-802.268,98	1.398.014,15
Adiantamentos por conta de bens de domínio público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	16.783.622,45	0,00	661.851,31	0,00	0,00	0,00	0,00	17.445.473,76
De Imobilizações incorpóreas								
Despesas de instalação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Despesas de investigação e desenvolvimento	78.590,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.590,35
Propriedade industrial e outros direitos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imobilizações em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos por conta de imobilizações incorpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	78.590,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.590,35
De Imobilizações Corpóreas								
Terrenos e recursos naturais	80.284.131,76	0,00	0,00	34.133,50	0,00	0,00	0,00	80.249.998,26
Edifícios e outras construções	13.040.225,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.444.633,01	15.484.858,11
Equipamento básico	1.251.285,34	0,00	216.300,69	0,00	0,00	0,00	0,00	1.467.586,03
Equipamento de transporte	616.040,38	0,00	6.550,75	0,00	0,00	0,00	0,00	622.591,13
Ferramentas e utensílios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	875.523,02	0,00	70.392,79	0,00	0,00	46.658,54	0,00	899.257,27
Taras e vasilhame	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras imobilizações corpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imobilizações em curso	3.544.780,96	0,00	886.200,50	0,00	0,00	0,00	-2.444.633,01	1.986.348,45
Adiantamentos por conta de imobilizações corpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	99.611.986,56	0,00	1.179.444,73	34.133,50	0,00	46.658,54	0,00	100.710.639,25
De Investimentos Financeiros								
Partes de capital	629.243,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	629.243,00
Obrigações e títulos de participação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investimentos em imóveis								
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras aplicações financeiras								
Depósitos em instituições financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Títulos de dívida pública	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros títulos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imobilizações em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos por conta de investimentos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Total	629.243,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	629.243,00
TOTAL	117.103.442,36	0,00	1.841.296,04	34.133,50	0,00	46.658,54	0,00	118.863.946,36

Bens do Domínio Público:

- Terrenos e recursos naturais: Aquisição de parcelas da Variante 1ª Fase e parcelas para alargamento de acessos ao novo armazém – 23.495,34 €:

Nº Inventário	Descrição	Valor (€)
I - 873	Variante 1ª Fase – Parcela nº 10 – João Diniz Lourenço	4.148,00
I - 874	Variante 1ª Fase – Parcela nº 17 – Manuel Augusto Morgado	11.592,06
I - 872	Variante 1ª Fase – Parcela nº 7 – Isabel Mª Ferreira Miranda Laranjeiro (herd. Pedro Laranjeiro)	5.684,03
I - 875	Alargamento acessos ao novo armazém – Parcela nº 22 – Julieta Simões Batista Ferreira	175,50
I - 925	Alargamento acessos ao novo armazém – Parcela nº - João Augusto Barbosa Castelhana	844,25
I - 926	Alargamento acessos ao novo armazém – Parcela nº 15 – Maria Evangelina de Miranda	342,00
I - 927	Alargamento acessos ao novo armazém – Parcela nº – João Augusto dos Santos Petronilho	157,70
I - 928	Alargamento acessos ao novo armazém – Parcela nº – João Francisco Colaço	552,00
	Total	23.495,34

- Bens do Domínio Público: foi transferido o montante 802.268,98 € de obras em curso para bens do domínio público:

Nº Inventário	Descrição	Valor (€)
899	Reparação da ponte pedonal junto ao Moinho da Lagoa	1.077,48
885	Beneficiação do estacionamento do Poço da Cruz	4.368,00
893	Pavimentação de passeios na Zona Sul do Concelho	246.102,81
894	Calcetamento e pavimentação do espaço envolvente ao Museu do Barco	5.550,20
886	Pavimentação da Rua do Carapinhoso - Ramalheiro	16.002,00
895	Grandes reparações da rede viária municipal	143.324,72
896	Pavimentação de passeios em vários locais do Concelho	88.701,41
881	Empreitada de execução do Beco da Costeirinha - Seixo	9.536,63
912	Arranjo da ponte da Barra de Mira	2.760,00
898	Estacionamento na Avenida da Barra de Mira – Lado Norte	5.412,00
911	Construção de estacaria de madeira aplicar Praia de Mira	10.128,00
879	Pavimentação rua de ligação Corujeira - Colmeal	14.765,63
880	Execução de passeios no Bairro Norte – Praia de Mira	14.700,00
889	Drenagem de águas pluviais – Cabeço Redondo	4.704,00
890	Pavimentações no Núcleo C - Miroásis	16.959,60
882	Pavimentação de passeios na Travessa do Gaiato	10.478,10
887	Pavimentação de arruamentos na Barra	3.646,40
888	Pavimentação de passeios na Lagoa e aplicação de sinalização vertical	6.973,01
884	Execução de infraestruturas na Travessa Central Sul - Lagoa	12.261,02
883	Prolongamento dos limites dos passeios na Lagoa	7.441,77
808	Reparação de taludes na Variante Sul	532,40
897	Empreitada de movimentação de terras na margem da Barrinha	13.901,23
913	Requalificação do Parque Infantil do Parque de Campismo	5.832,00
914	Execução de muros no Colmeal	10.525,62
900	Requalificação área envolvente à vala – Bairro Norte	5.820,00





Nº Inventário	Descrição	Valor (€)
901	Requalificação da área envolvente Mira-Villas	5.868,00
902	Requalificação caminho agrícola no Areal	5.976,00
903	Requalificação da ponte do Poço da Cruz	5.904,00
904	Requalificação de acesso à nova ponte - Areão	5.980,80
905	Requalificação do caminho agrícola Leitões	5.994,00
906	Requalificação caminho agrícola em Carromeu	5.538,00
907	Requalificação área envolvente à vala na Barra de Mira	4.848,00
876	Ampliação da rede de saneamento – Saneamento no Areal	15.600,71
878	Saneamento no Largo do Arneiro	20.663,58
908	Ampliação de rede BT/IP junto à variante freguesia de Mira	948,70
909	Ampliação da rede BT/IP na Rua dos Canaviais – Praia de Mira	2.368,78
910	Rede prov. Baixa Tensão - Corima – Z.I. Pólo II	5.354,10
916	Abastecimento de água na Rua Chão do Galo - Lagoa	2.773,50
891	Execução de 10 travessias (para condutas de água) na EN 109	19.229,60
923	Sinalização horizontal – Lombas reductoras na EN 334 - Lagoa	1.860,00
924	Execução de passadeiras na Barra	2.928,78
918	Reforço na margem do Canal da Praia de Mira	6.776,00
919	Requalificação do Caminho Salão-Areal	4.368,00
928	Beneficiação área envolvente da rotunda Lagoa a Praia de Mira	5.796,00
921	Requalificação do cais do Areão	5.930,40
922	Requalificação do caminho agrícola Portas D'água – Videira Sul	5.988,00
	Total	802.268,98

Imobilizações Corpóreas:

- Terrenos e Recursos Naturais: foram alienados os Lotes nº 1, 2, 3, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 37, 38, 42 e 43 da Zona Industrial Pólo II, cujo valor de inventário era de 34.133,50 € e valor de venda foi de 214.104,59 €:

Nº Inventário	Descrição	Valor de Inventário (€)
815	Lote nº 1 – Reste & Ramos	1.939,45
816	Lote nº 2 – Reste e Ramos	1.939,45
817	Lote nº 3 – Reste e Ramos	2.077,86
821	Lote nº 7 - Alvospot	1.939,45
822	Lote nº 8 - Centrolub	1.939,45
825	Lote nº 11 – Batatas Mirense	3.267,98
826	Lote nº 12 – Batatas Mirense	2.174,83
827	Lote nº 13 – Batatas Mirense	3.934,45
828	Lote nº 14 – Batatas Mirense	1.940,34
829	Lote nº 15 – Batatas Mirense	1.939,46
830	Lote nº 16 – Batatas Mirense	1.939,45
848	Lote nº 37 - Artimira	1.830,14
849	Lote nº 38 - Artimira	1.831,90
853	Lote nº 42 - Recimira	2.719,64
854	Lote nº 43 - Recimira	2.719,65
	Total	34.133,50





- Edifícios e outras construções: foi transferido o montante de 2.444.633,01 € de obras em curso para imobilizado corpóreo, designadamente:

Nº Inventário	Descrição	Valor (€)
792	Infraestruturas de água e saneamento para o Armazém Municipal	37.554,60
18	Núcleo Museológico	445.924,53
892	Museu do Barco	17.295,57
915	Centro Escolar - Polo Sul	593.487,63
26	Remodelação da Escola 1º CEB da Lagoa	72.722,45
436	Infraestruturas de Reordenamento do Parque de Campismo	1.188.184,89
436	Infraestruturas para PT, TV Cabo do Parque Campismo	56.765,45
436	Colocação de válvulas de corte Parque de Campismo	5.119,10
436	Desmatção e Reperfilamento da Vala do Parque de Campismo	9.445,00
436	Equipamento do Parque de Campismo	18.133,79
Total		2.444.633,01

- Equipamento Administrativo: foram abatidos diversos bens (conforme listagens do Sistema de Inventário e Cadastro) como cadeiras, computadores, monitores, impressoras, etc, bens obsoletos ou inoperacionais devidos à sua idade e uso – valor total de aquisição 46.658,54 €

Município de Mira					
Ano: 2010		Amortizações e Provisões			Unidade: Euros
Rubricas	Saldo Inicial	Reforço	Regularizações	Saldo Final	
De Bens de domínio público	485				0,00
Terrenos e recursos naturais	4851	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios	4852	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras construções e infra-estruturas	4853	2.713.952,00	643.186,45	0,00	3.357.138,45
Bens do património histórico, artístico e cultural	4855	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros bens de domínio público	4859	0,00	0,00	0,00	0,00
Sub-Total	2.713.952,00	643.186,45	0,00	0,00	3.357.138,45
De Imobilizações incorpóreas	483				0,00
Despesas de instalação	4831	0,00	0,00	0,00	0,00
Despesas de investigação e desenvolvimento	4832	78.590,35	0,00	0,00	78.590,35
Propriedade industrial e outros direitos	4833	0,00	0,00	0,00	0,00
Sub-Total	78.590,35	0,00	0,00	0,00	78.590,35
De Imobilizações Corpóreas	482				0,00
Terrenos e recursos naturais	4821	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	4822				0,00
Edifícios	48221	820.083,22	180.827,97	0,00	1.001.911,19
Outras construções	48222	261.357,21	72.976,56	0,00	334.333,77
Equipamento básico	4823	900.895,75	152.302,44	0,00	1.053.198,19
Equipamento de transporte	4824	489.208,07	29.525,77	0,00	518.733,84
Ferramentas e utensílios	4825	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	4826	784.499,64	59.678,65	-46.298,26	797.880,03
Taras e vasilhame	4827	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras imobilizações corpóreas	4829	0,00	0,00	0,00	0,00
Sub-Total	3.256.043,89	495.311,39	-46.298,26	0,00	3.705.057,02
De Investimentos em imóveis	481				0,00
Terrenos e recursos naturais	4811	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções:	4812				0,00
Edifícios	48121	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras construções	48122	0,00	0,00	0,00	0,00
Sub-Total	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
De Investimentos Financeiros	49				0,00
Partes de capital	491	0,00	0,00	0,00	0,00
Obrigações e títulos de participação	492	0,00	0,00	0,00	0,00





Outras aplicações financeiras:	495				0,00
Depósitos em instituições financeiras	4951	0,00	0,00	0,00	0,00
Títulos de dívida pública	4952	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros títulos	4953	0,00	0,00	0,00	0,00
Sub-Total		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		6.048.586,24	1.138.497,84	-46.298,26	7.140.785,82

- Reforço de amortizações – 1.138.497,84 €: provém da amortização anual dos bens pelo método das quotas constantes, tendo sido aplicadas as taxas previstas na Portaria nº 671/2000, de 17 de Abril, que instituiu o CIBE.
- Anulação de amortizações – 46.298,26 €: provém da anulação das amortizações acumuladas dos bens que foram abatidos ao inventário, já referidos atrás no ponto “Equipamento Administrativo”.

8.2.8 Desagregação dos mapas do activo bruto e das amortizações e provisões apresentados.

Dada a extensão dos mapas, estes são apresentados em fascículo “Inventário de bens, direitos e obrigações”.

8.2.9 Indicação dos custos incorridos no exercício e respeitantes a empréstimos obtidos para financiar imobilizações, durante a construção, que tenham sido capitalizados nesse período.

Nada a assinalar

8.2.10 Indicação dos diplomas legais nos termos dos quais se baseou a reavaliação dos bens do imobilizado.

Nada a assinalar

8.2.11 Quadro discriminativo das reavaliações

Nada a assinalar

8.2.12 Imobilizações corpóreas em poder de terceiros e implantadas em propriedade alheia

Nº Bem	Descrição	Entidade com a posse	Valor Actual (€)
I - 735	Infraestruturas de Apoio à Pesca da Praia de Mira	Docapesca	1.029.226,33
I - 398	Terreno sito em Cabeço destinado a infraestruturas de cariz social	Associação Cicloturística do Cabeço	30.325,86





Nº Bem	Descrição	Entidade com a posse	Valor Actual (€)
I - 397	Terreno sito em Cabeço destinado a infraestruturas de cariz social	Associação Cicloturística do Cabeço	24.541,91
I - 376	Terreno com cedência direito de superfície ao Centro de Dia do Seixo	Centro Social e Paroquial de Seixo de Mira	240.000,00
I - 6	Terreno com cedência direito de superfície ao Centro de Dia do Seixo	Cercimira – Cooperativa Cidadãos Inadaptados	400.000,00
I - 22	Escola Primária de Carapelhos	Confraria dos Nabos e Companhia	62.835,00
I - 745	Terreno Sito na Cova do Marco - Lentisqueira	Centro Paroquial Solidariedade Social de Mira	37.500,00
I - 253	Escola Primária do Corticeiro de Baixo	Liga de Melhoramentos de Corticeiro de Baixo	25.915,00
I - 530	Edifício do Centro Cultural e Recreativo da Praia de Mira	Centro Cultural e recreativo da Praia de Mira	355.358,45
M - 7615	Planetário Digitalis	EMIR – Associação Culural e Desportiva	12.711,76
	Bens nas Instalações da Cruz Vermelha:	Cruz Vermelha	
M - 7671	Impressora HP Officejet J6410	Cruz Vermelha	53,70
M - 7676	Secretária intermédia CZ 49 MLM Maple 79	Cruz Vermelha	112,50
M - 7677	Bloco Suspenso 2 Gavetas Med. Cinza	Cruz Vermelha	56,25
M - 7678	Canto Curvo 90º CZ MLM Maple	Cruz Vermelha	52,50
M - 7679	Secretária intermédia D CZ 49 MLM Maple 79 P	Cruz Vermelha	72,87
M - 7680	Armário AT 922 + XPT 100 CZ48 MD	Cruz Vermelha	202,50
M - 7681	Armário AT 972 + XPT 100 CZ48 MD67 PT	Cruz Vermelha	149,25
M - 7682	Cadeira Rodada com Costa Média e Braços	Cruz Vermelha	69,36
I - 531	Edifício do Apoio de Pista	AAMARG	48.935,50
	Bens do Apoio de Pista:	AAMARG	
M - 6462	Taburete medula	AAMARG	19,37
M - 6463	Taburete medula	AAMARG	19,37
M - 6464	Taburete medula	AAMARG	19,37
M - 6465	Taburete medula	AAMARG	19,31
M - 6466	Taburete medula	AAMARG	19,37
M - 6467	Taburete medula	AAMARG	19,31
M - 6468	Taburete medula	AAMARG	19,31
M - 6469	Taburete medula	AAMARG	19,31
M - 6470	Taburete medula	AAMARG	19,31
M - 6471	Taburete medula	AAMARG	19,31
M - 6472	Taburete medula	AAMARG	19,31
M - 6473	Taburete medula	AAMARG	32,84
M - 6474	Mesa Chipre marca amat 3	AAMARG	32,84
M - 6475	Mesa Chipre marca amat 3	AAMARG	32,84
M - 6476	Mesa Chipre marca amat 3	AAMARG	313,41
M - 7698	Electrobomba submersível	AAMARG	313,41
M - 7699	Electrobomba submersível	AAMARG	101,24
M - 7730	Estante em folha de pinho	AANARG	
I - 8	Escola Primária de Leitões	Associação Cultural e Recreativa Leitões	44.187,76
I - 251	Escola Primária de Cavadas	Comissão de Melhoramentos das Cavadas	61.798,12
		Total	2.375.616,35

8.2.13 Bens utilizados em regime de locação financeira

Nada a assinalar





8.2.14 Relação dos bens do imobilizado que não foi possível valorizar, com indicação das razões dessa impossibilidade.

Existem bens móveis inseridos no inventário inicial, que pela sua idade e pelo seu estado de uso, foi impossível avaliá-los pelo custo de aquisição ou por critérios técnicos. Por esse motivo foi-lhes atribuído valor zero.

8.2.15 Identificações dos bens do domínio público que não são objecto de amortização e indicação das respectivas razões.

Todos os terrenos afectos ao domínio público não são passíveis de serem amortizados.

8.2.16 Designação e sede das entidades participadas, com indicação da parcela detida, bem como dos capitais próprios ou equivalente e do resultado do último exercício em cada uma dessas entidades.

DESIGNAÇÃO	SEDE	PARCELA DETIDA	VALOR DA PARTICIPAÇÃO	CAPITAL	CAPITAL PRÓPRIO	RESULTADO DO ÚLTIMO EXERCÍCIO
Ersuc – Resíduos Sólidos do Centro, SA	Rua Alexandre Herculano, 21-B – Apartado 1048 – 3001-501 COIMBRA	0,59%	23.905,00	4.075.000,00	14.641.697,00	1.182.741,00
SIMRIA – Saneamento Integrado dos Municípios da Ria, SA	Rua Capitão Sousa Pizarro, 60 – 3810-076 AVEIRO	0,481%	80.330,00	16.712.225,00	15.162.462,00	3.337.954,00
WRC – Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, SA	Cúria Tecnoparque – 3780-544 TAMENGOS	0,18%	2.500,00	1.363.250,00	703.317,46	-39.516,51
ABAP – Associação Beira Atlântico Parque	Parque Tecnológico, Núcleo 4, Lote 2, 3060-133 CANTANHEDE		1.000,00		Ainda sem dados disponíveis para 2010	Ainda sem dados disponíveis para 2010
AlBAP – Ass. Da Incubadora do Beira Atlântico Parque	Rua do Matadouro, 3070-436 MIRA	89,12%	516.508,00	579.561,57	2.014.874,90	-154.351,01 (1)
UAC – Unidade de Acompanhamento e Coordenação dos Municípios de Condeixa-à-Nova e Mira	Av. Sá da Bandeira, 90/92 – 3000-350 COIMBRA	33,33	5.000,00	15.000,00	Ainda sem dados disponíveis para 2010	Ainda sem dados disponíveis para 2010
TOTAIS			629.243,00			

(1) Contas ainda não aprovadas à data de elaboração deste documento (dados provisórios).

8.2.17 Indicação, quando aplicável, da natureza, entidades, quantidades e valores dos elementos incluídos nas contas de «Títulos negociáveis» e «Outras aplicações de tesouraria»

Nada a assinalar

8.2.18 Indicação, quando aplicável, da natureza, entidades, quantidades e valores nominais e valores de balanço dos elementos incluídos nas contas de «Outras aplicações financeiras»

Nada a assinalar





8.2.19 Indicação global, por categorias de bens, das diferenças materialmente relevantes, entre os custos de elementos do activo circulante, calculados de acordo com critérios valorimétricos adoptados, e as quantias correspondentes aos respectivos preços de mercado.

Nada a assinalar

8.2.20 Fundamentação das circunstâncias especiais que justificaram a atribuição a elementos do activo circulante de um valor inferior ao mais baixo do custo ou do mercado.

Nada a assinalar

8.2.21 Indicação e justificação das provisões extraordinárias respeitantes a elementos do activo circulante relativamente aos quais, face a uma análise comercial razoável, se prevejam descidas estáveis provenientes de flutuações de valor.

Nada a assinalar

8.2.22 Valor global das dívidas de cobrança duvidosa incluídas em cada uma das rubricas de dívidas de terceiros constantes no balanço.

Não constam do balanço quaisquer valores relacionados com dívidas de cobrança duvidosa, nomeadamente provisões. No entanto é possível apurar a proveniência de receitas por receber com mais de um ano, e que ainda não foram recebidas em 31-12-2010, conforme mapa seguinte:

Classificação económica	Designação	Valor a receber a 31-12-2010 (documentos anteriores a 2009, inclusivé) (€)	Valor a receber a 31-12-2010 (documentos do ano 2010) (€)	Valor a receber a 31-12-2010 (todos os documentos até 31-12-2010) (€)
02020601	Impostos Indirectos - Mercados e feiras	3.623,50	0,00	3.623,50
02020603	Impostos Indirectos - Ocupação da via pública	75,87	0,00	75,87
020206060	Impostos indirectos - Esgotos - Taxas de conservação	432,50	111,78	544,28
020206990	Impostos Indirectos - Recolha de resíduos sólidos	765,52	165,00	930,52
04012302	Taxas - Loteamentos e obras	1.432,55	0,00	1.432,55
040123060	Taxas - Esgotos - Taxas de conservação	2.452,89	3.080,88	5.533,77
040123990	Taxas - Taxa recolha de resíduos sólidos	11.104,95	4.594,50	15.699,45
070108	Venda de bens - Mercadorias - Água	28.693,06	13.437,64	42.130,70
070199	Venda de bens - Outros	1.205,90	0,00	1.205,90
07020804	Venda de serviços - Serviços desportivos	302,30	0,00	302,30
070209040	Venda de serviços - Ramais de água	1.875,28	0,00	1.875,28
070209040	Venda de serviços - Ramais de saneamento	151,91	0,00	151,91
07020908	Venda de serviços - Parque de campismo	9.554,81	0,00	9.554,81
07020999	Venda de serviços - Outros (limpeza fossas, etc)	1.501,84	0,00	1.501,84
070301	Rendas - Habitações	517,57	0,00	517,57
08010999	Outras receitas correntes - diversas	642,70	0,00	642,70
244110	Imposto de Selo de Licenças (em débito)	32,97	0,00	32,97
244114	Outras verbas de Imposto Selo (em débito)	229,21	0,00	229,21
	TOTAL	64.595,33	21.389,80	85.985,13



Destes valores, e, de acordo com o POCAL, poderia existir uma provisão para “cobranças duvidosas” de 100% do valor a receber em mora há mais de 12 meses (valor de 64.595,33 €).

8.2.23 Valor global das dívidas activas e passivas respeitantes ao pessoal da autarquia.

Nada a assinalar

8.2.24 Quantidade e valor nominal de obrigações e de outros títulos emitidos pela entidade, com indicação dos direitos que conferem.

Nada a assinalar

8.2.25 Discriminação das dívidas incluídas na conta «Estado e outros entes públicos» em situação de mora.

Nada a assinalar

8.2.26 Descrição desagregada das responsabilidades, por garantias e cauções prestadas e recibos para cobrança.

Município de Mira							
Ano: 2010		Unidade: Euros					
8.2.26 - Contas de Ordem							
Contas		SALDO GERÊNCIA ANTERIOR		MOVIMENTO ANUAL		SALDO GERÊNCIA SEGUINTE	
Código	Designação	Devedor	Credor	Devedor	Credor	Devedor	Credor
Garantias e Cauções							
093	Garantias e Cauções de Terceiros						
0932	Garantias e Cauções de Terceiros, Prestadas	1.258.616,66		27.082,65		1.285.699,31	
09321	Prestadas por Fomecedores de c/c	28.839,34				28.839,34	
09322	Prestadas por Fomecedores de Imobilizado	1.229.777,32		27.082,65		1.256.860,00	
09323	Prestadas por Outros Credores						
0933	Garantias e Cauções de Terceiros, Devolvidas				32.019,43		32.019,43
09331	Devolvidas a Fomecedores de c/c						
09332	Devolvidas a Fomecedores de Imobilizado				32.019,43		32.019,43
09333	Devolvidas a Outros Credores						
0934	Garantias e Cauções de Terceiros, Accionadas						
09341	Accionadas a Fomecedores de c/c						
09342	Accionadas a Fomecedores de Imobilizado						
09343	Accionadas a Outros Credores						
Total de Garantias e Cauções		1.258.616,66		27.082,65	32.019,43	1.253.679,91	
Recibos para Cobrança							
092	Recibos para Cobrança (Receita virtual)						
0921	À responsabilidade do Tesoureiro	72.316,35		88.370,90	74.702,12	85.985,13	
0922	À responsabilidade de Outros Agentes						
Total de Recibos para Cobrança		72.316,35		88.370,90	74.702,12	85.985,13	
Total		1.330.933,01		115.453,55	106.721,55	1.339.665,04	

O saldo de garantias e cauções refere-se exclusivamente às garantias prestadas pelos fornecedores ao Município.





Da responsabilidade do Município existe uma garantia bancária da Caixa Geral de Depósitos, SA, no montante 387.753,85 € referente ao processo de regularização de dívidas ao BNP – Paribas (Processo de Execução nº 2805/10.5YYPRT Porto – 1º e 2º Juízo de Execução – 2º Juízo – 2ª Secção). Esta responsabilidade não está traduzida neste mapa.

8.2.27 Desdobramento das contas de provisões acumuladas explicitando os movimentos ocorridos no exercício.

Nada a assinalar, salvaguardando o que está explanado no ponto 8.2.22, em que poderia existir uma provisão para cobranças duvidosas (em dívida à mais de um ano) no valor 64.595,33 €.

Município de Mira					
Ano: 2010 Desdobramento das Contas de Provisões Acumuladas Unidade: Euros					
Contas	Saldo Inicial	Aumento	Reducao	Saldo Final	
19 Provisões para Aplicações de Tesouraria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
291 Provisões para Cobranças Duvidosas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
292 Provisões para Riscos e Encargos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39 Provisões para Depreciação de Existências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49 Provisões para Investimentos Financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

8.2.28 Explicação e justificação dos movimentos ocorridos no exercício em cada uma das contas da classe 5 «Fundo Patrimonial», constantes do balanço.

MUNICÍPIO DE MIRA					
ANO 2010					Uni: €
RÚBRICAS		SALDO INICIAL	AUMENTOS	DIMINUIÇÕES	SALDO FINAL
Fundos Próprios					
51	Património	90.055.238,98	19.273,54		90.074.512,52
571	Reservas Legais	7.792.940,54	990.106,55		8.783.047,09
5907	Resultados Transitados de 2009		990.106,55	990.106,55	
	TOTAIS	97.848.179,52	1.999.486,64	990.106,55	98.857.559,61

O aumento na conta 51 – Património, deve-se ao registo contabilístico das expropriações das parcelas nºs 7, 10 e 17 da Variante – 1ª Fase que não constavam do Inventário Inicial.

O aumento da conta 571 – Reservas Legais, resulta da aplicação dos resultados do ano anterior (2009).



8.2.29 Demonstração do custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas.

Como já foi referido, o município não utiliza as contas da classe 3 - Existências

Município de Mira		Ano:	2010
(designação da autarquia local)		(unidade: EUR)	
Movimentos	Mercadorias	Matérias-primas subsidiárias e de consumo	
Existências Iniciais	0,00	0,00	
Compras	0,00	0,00	
Regularizações de Existências	0,00	0,00	
Existências Finais	0,00	0,00	
<i>Custos no Exercício</i>			

8.2.30 Demonstração da variação da produção.

Município de Mira			
Ano: 2010	Demonstração da Variação da Produção		Unidade: Euros
Movimentos	Produtos acabados e intermédios	Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	Produtos e trabalhos em curso
Existências Finais	33 0,00	34 0,00	35 0,00
Regularizações de Existências	383 0,00	384 0,00	
Existências Iniciais	33 0,00	34 0,00	35 0,00
Aumento/Redução no Exercício	0,00	0,00	0,00

8.2.31 Demonstração dos resultados financeiros





Município de Mira

Demonstração de resultados financeiros

Ano: 2010

Código das Contas	Custos e Perdas	Exercícios		Código das Contas	Proveitos e Ganhos	Exercícios	
		2010	2009			2010	2009
881	Juros suportados	205.903,16	152.036,29	781	Juros obtidos	1.745,92	5.453,56
882	Perdas em entidades participadas	0,00	0,00	782	Ganhos em entidades participadas	967,15	1.858,64
883	Amortizações de investimentos em imóveis	0,00	0,00	783	Rendimentos de imóveis	9.342,31	9.580,65
884	Provisões para aplicações financeiras	0,00	0,00	784	Rendimentos de participações de capital	0,00	0,00
885	Diferenças de câmbio desfavoráveis	0,00	0,00	785	Diferenças de câmbio favoráveis	0,00	0,00
887	Perdas na alienação de aplicações de tesouraria	0,00	0,00	786	Descontos de pronto pagamento obtidos	0,00	0,00
888	Outros custos e perdas financeiros	2.262,94	3.471,15	787	Ganhos na alienação de aplicações de tesouraria	0,00	0,00
	Resultados Financeiros	-196.110,72	-138.808,66	788	Outros proveitos e ganhos financeiros	0,00	0,00
		12.055,38	16.696,85			12.055,38	16.696,85

- Juros suportados – 205.903,16 € resultam dos juros das prestações dos empréstimos contraídos pelo Município (69.142,89 €) e dos juros pelo atraso nos pagamentos das facturas a fornecedores (136.760,27 €).
- Outros custos e perdas financeiros – 2.262,94 € são essencialmente custos com serviços bancários.
- Juros obtidos – 1.745,92 € são juros referentes às remunerações das contas bancárias tituladas pelo Município.
- Ganhos obtidos em entidades participadas – 967,15 € são dividendos obtidos da ERSUC, SA
- Rendimentos de imóveis – 9.342,31 € são rendas obtidas pelo terreno explorado pela Cultimira, Lda.

8.2.32 Demonstração dos resultados extraordinários

Município de Mira

Demonstração dos Resultados Extraordinários

Ano: 2010

Código das Contas	Custos e Perdas	Exercícios		Código das Contas	Proveitos e Ganhos	Exercícios	
		2010	2009			2010	2009
691	Transferências de capital concedidas	72.092,75	205.278,20	791	Restituições de impostos	0,00	0,00
692	Dívidas incobráveis	0,00	0,00	792	Recuperação de dívidas	0,00	0,00
693	Perdas em existências	0,00	0,00	793	Ganhos em existências	0,00	0,00
694	Perdas em imobilizações	360,28	31.861,23	794	Ganhos em imobilizações	179.971,09	138.752,07
695	Multas e Penalidades	1.350,00	1.350,00	795	Benefícios de penalidades contratuais	6.133,01	5.010,12
696	Aumentos de amortizações e de provisões	0,00	0,00	796	Reduções de amortizações e de provisões	0,00	0,00
697	Correcções relativas a exercícios anteriores	0,00	9.254,74	797	Correcções relativas a exercícios anteriores	0,00	2.643,85
698	Outros custos e perdas extraordinárias	2.165,67	77,55	798	Outros proveitos e ganhos extraordinários	301.257,55	267.075,00
	Resultados extraordinários	411.392,95	165.659,32			487.361,65	413.481,04
		487.361,65	413.481,04			487.361,65	413.481,04

- Transferências de capital concedidas – 72.092,75 € devem-se às transferências de capital para as freguesias e associações.
- Perdas em Imobilizações – 360,28 €: Devem-se aos abates dos bens móveis nºs 5200, 6543, 6671 e 6673, equipamentos administrativos que não estavam totalmente amortizados.





- Outros custos e perdas extraordinárias – 2.165,67 €: devem-se essencialmente ao ressarcimento de prejuízos causados a terceiros, como por exemplo, quebras de vidros pelas equipas de jardinagem, prejuízos em automóveis causados por tampas de saneamento/pluviais mal sinalizadas, etc.
- Ganhos em imobilizações – 179.971,09 € devem-se à alienação de lotes da zona industrial pólo II, conforme quadro seguinte:

Nº Inventário	Descrição	Valor de Venda (€)	Valor de Inventário (€)	“Mais-Valia Contabilística”
815	Lote nº 1 – Reste & Ramos	22.000,00	1.939,45	20.063,55
816	Lote nº 2 – Reste e Ramos	22.000,00	1.939,45	20.063,55
817	Lote nº 3 – Reste e Ramos	23.570,00	2.077,86	21.492,14
821	Lote nº 7 – Alvospot	22.000,00	1.939,45	20.063,55
822	Lote nº 8 – Centrolub	22.000,00	1.939,45	20.063,55
825	Lote nº 11 – Batatas Mirenses	37.070,00	3.267,98	33.802,02
826	Lote nº 12 – Batatas Mirenses	3.061,63	2.174,83	868,80
827	Lote nº 13 – Batatas Mirenses	5.556,44	3.934,45	1.621,99
828	Lote nº 14 – Batatas Mirenses	2.740,25	1.940,34	799,91
829	Lote nº 15 – Batatas Mirenses	2.739,00	1.939,46	802,54
830	Lote nº 16 – Batatas Mirenses	2.739,00	1.939,45	802,55
848	Lote nº 37 – Artimira	20.760,00	1.830,14	18.929,86
849	Lote nº 38 – Artimira	20.780,00	1.831,90	18.948,10
853	Lote nº 42 – Recimira	3.544,14	2.719,64	824,50
854	Lote nº 43 – Recimira	3.544,13	2.719,65	824,48
	Total	214.104,59	34.133,50	179.971,09

- Benefícios e penalidades contratuais – 6.133,01 €: resultam das taxas de relaxe de recibos de água e saneamento, respectivos juros de mora e coimas.
- Outros proveitos e ganhos extraordinários – 301.257,55 €: resultam da transferência de proveitos diferidos para proveitos do próprio ano (quadros dos proveitos diferidos já apresentado) na proporção da amortização dos bens, conforme princípio contabilístico da especialização – 163.777,95 € e 137.479,60 € resultantes da venda de lenhas e outras receitas correntes.